

UMOWA NR/2013
zawarta w dniu

pomiędzy :

Gminą Sobków zwaną „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Krystynę Idzik – Wójtę Gminy Sobków

a

.....
zwanym „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

o treści następującej:

§ 1

W oparciu o wyniki zapytania cenowego przeprowadzonego w dniu roku Zamawiający zleca, Wykonawca przyjmuje do realizacji **konserwację i utrzymanie oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Sobków w 2014 roku** o następującym zakresie:

A. Konserwacja oświetlenia ulicznego dotyczy:

1. oprav oświetleniowych z wysięgnikami, źródłami światła oraz ochrona od porażień (uziemiaenia ochronne) – **896 szt.**,
2. bezpieczników zabezpieczających oprawy oraz obwody oświetlenia drogowego,
3. przewodów oświetlenia drogowego podwieszonoego w istniejących liniach napowietrznych oraz obwodów napowietrznych i kablowych oświetlenia wydzielonego,
4. aparatury załączającej i sterującej oświetleniem drogowym - **78 szt.**,
5. oświetleniowych linii kablowych zasilających i rozdzielczych,
6. szaf kablowych i pomiarowo - rozdzielczych oświetlenia wydzielonego oraz pomiarowo - sterujących oświetlenia podwieszonoego,
7. słupów oświetleniowych (betonowych i metalowych) w oświetleniu wydzielonym wraz z wnątkami bezpiecznikowymi oraz zamknięcia tych wnątek.

B. Zakres robót obejmuje:

1. wymianę uszkodzonych źródeł światła,
2. wymianę niesprawnych bezpieczników,
3. naprawę oprav (wymianę uszkodzonego osprzętu elektrycznego w opravach, czyszczenie oprav, kloszy i odbłyśników),
4. regulację położenia źródeł względem oświetlanego terenu,
5. oględziny i przeglądy techniczne punktów świetlnych,
6. pomiar skuteczności ochrony od porażeń,
7. wymianę niesprawnych urządzeń sterowniczych (zegarów sterujących, przekaźników, styczników, gniazd, bezpieczników, liczników),
8. regulację i wymianę zegarów sterujących,
9. wymianę uszkodzonych oprav na nowe w przypadku braku możliwości ich wyremontowania,

10. wymianę uszkodzonych przewodów w słupach oświetleniowych i wysięgnikach, niesprawnych zacisków, mostków i przewodów zasilających oprawę,
11. wymianę uszkodzonych tabliczek bezpiecznikowych słupowych,
12. wymianę zabezpieczeń w szafce oświetleniowej lub innym miejscu jej usytuowania,
13. konserwację tabliczek bezpiecznikowych w słupach oświetlenia wydzielonego,
14. wycinkę gałęzi zagrażających istniejącemu oświetleniu ulicznemu,
15. kontrolę sprawności oświetlenia,
16. naprawę lub wymianę uszkodzonych układów redukcji mocy w oprawach,
17. prostowanie słupów i wysięgników oświetlenia wydzielonego,
18. lokalizację i naprawę kabla zasilającego obwody oświetleniowe,
19. czyszczenie i konserwację tablic rozdzielczych,
20. regulacja zwisów przewodów oświetlenia ulicznego,
21. usuwanie zwarć na liniach napowietrznych nn,
22. naprawę lub wymianę uszkodzonych skrzynek sterowania oświetlenia ulicznego podwieszanych na słupach linii napowietrznych nn,
23. zabezpieczenie i wymianę urządzeń uszkodzonych przez osoby trzecie np. w wyniku kolizji drogowych (słupów oświetlenia, opraw, kloszy, wysięgników, szaf oświetleniowych itp.),
24. inne prace związane z prawidłowym funkcjonowaniem oświetlenia ulicznego,
25. wykonanie drobnych napraw w zakresie instalacji elektrycznych w budynkach Urzędu, oraz budynkach będących w zarządzie Gminy Sobków oraz fachową pomoc przy organizowaniu imprez kulturalnych organizowanych przez Urząd Gminy w Sobkowie,
26. prowadzenie rejestru zgłaszanych usterek i awarii na oświetleniu ulicznym zgłaszanych przez Zamawiającego,
27. zgłoszenie przez Wykonawcę wykonanych napraw.

Integralną częścią niniejszej umowy jest:

1. Wykaz punktów oświetlenia ulicznego z wyszczególnieniem ilości opraw (zał. nr 1) położonych na terenie Gminy Sobków
2. Zasady i warunki współpracy z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko – Kamienna, Rejon energetyczny Kielce (zał. nr 2), które muszą być podpisane przez Wykonawcę po podpisaniu umowy z Zamawiającym w terminie 14 dni.

§ 2

1. Wynagrodzenie za konserwację i utrzymanie oświetlenia ulicznego na terenie gminy Sobków ustala się według poniżej podanych wskaźników cenotwórczych na podstawie kosztorysów powykonawczych :

- stawka roboczogodziny r/g	-zł / netto
- koszty pośrednie (R)	-%
- zysk (do R+ Kp)	-%
- koszty zakupu materiałów Kz(M)	-%

Cena pracy sprzętu:

- stawka za 1 km przebiegu samochodu do 1,5 t -..... zł/netto
- podnośnik samochodowy – za 1 godzinę pracy -..... zł/netto

Do wyżej wymienionych cen doliczony będzie obowiązujący podatek VAT w wysokości

Podane wskaźniki cenotwórcze nie ulegną zmianie przez cały okres obowiązywania umowy.

2. Płatnik:

Gmina Sobków z siedzibą: Pl. Wolności 12, 28-305 Sobków,

NIP: 656-22-15-944, REGON: 291010731.

3. Wypłata wynagrodzenia przedmiotu zamówienia:

Odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych, wystawionych za okresy miesięczne po upływie każdego miesiąca kalendarzowego, składane do 8 dnia następnego miesiąca, zgodnie z kosztorysem powykonawczym, w oparciu o zaoferowane przez Wykonawcę wskaźniki cenotwórcze, zatwierdzonym przez Zamawiającego.

4. Warunki płatności:

W stosunku miesięcznym w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury z dokumentami rozliczeniowymi (kosztorys powykonawczy wraz z wykazem zużytych materiałów przy naprawie oświetlenia ulicznego na terenie gminy Sobków przez Zamawiającego oraz wykazem zgłoszonych oprav do naprawy).

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić wspólnie z zamawiającym kontroli instalacji oświetlenia, każdorazowo na wniosek Zamawiającego.

§ 4

Ustala się, że punkt zgłoszeń o awariach oświetlenia stanowiącego przedmiot umowy będzie czynny w dni robocze i święta w godzinach 7³⁰- 15³⁰ w Urzędzie Gminy Sobków pod numerem telefonu, (41) 38-71-037, wew. 18.

§ 5

Zgłaszane awarie powinny być usuwane w ciągu:

1. bezpodstawne świecenie lamp w porze dziennej – 8 godzin od zgłoszenia
2. brak oświetlenia ulicznego w całym obwodzie – w ciągu 1 dnia od zgłoszenia
3. awaria pojedynczych oprav w obwodzie – do 3-ch dni od zgłoszenia
4. wymiana oprawy na nową – do 14 dni od zgłoszenia

Zgłoszenie może nastąpić w każdej formie: pisemnej, telefonicznej, Fax., poczta elektroniczna.

§ 6

Zlecenie przez Wykonawcę wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót.

§ 7

Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia, zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby działania uchybienia i zaniedbania były spowodowane przez jego własnych pracowników.

§ 8

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Kompleksowe wykonanie umowy zgodnie z przekazaną przez Zamawiającego SIWZ.
2. Zabezpieczenia i dostarczenie na własny koszt materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
3. Stała współpraca z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
4. Zabezpieczenie ruchu w trakcie wykonywania robót związanych z konserwacją oświetlenia ulicznego (ustawienie 2 odpowiednich znaków drogowych itp.).
5. Wszelkie wymagane uzgodnienia i koszty związane z wyłączeniem linii oraz dopuszczenia do pracy w PGE DYSTRYBUCJA S.A Oddział Skarżysko – Kamienna, Rejon Energetyczny Kielce ciąży na Wykonawcy.

§ 9

Wykonawca zobowiązuje się zgłaszać Zamawiającemu o wykonaniu usunięcia awarii i odnotować co zostało wymienione i kiedy każdorazowo po usunięciu awarii.

§ 10

1. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za wykonaną konserwację oświetlenia ulicznego.
2. Okres gwarancji - 12 miesięcy od dnia odbioru przedmiotu umowy.

§ 11

Umowa zostaje zawarta na czas od 01.01. 2014 r. do 31.12.2014 r.

§ 12

1. Zamawiającemu przysługują kary umowne w następujących przypadkach:

- 1/ za opóźnienie w usunięciu awarii określonych w § 5 umowy w wysokości 10% wynagrodzenia za wykonaną usługę;
- 2/ w przypadkach określonych ust.1 zamawiającemu przysługuje odszkodowanie uzupełniające do pełnej wysokości szkody.

§ 13

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia projekt umowy. Projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.

5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w projekcie umowy, nie zgłosił na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
8. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.
9. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
10. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
11. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 14

1. Zamawiający może rozwiązać umowę za trzymiesięcznym okresem wypowiedzeniem bez podania przyczyn.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia w przypadku powtarzających się opóźnień w usuwaniu awarii bądź powtarzającego się naruszenia innych postanowień umownych w szczególności niewłaściwego wykonania prac wyszczególnionych w §1 umowy.
3. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§15

W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niewłaściwego wykonania prac wyszczególnionych w §1 umowy lub nie przestrzegania ustaleń niniejszej umowy Zamawiający może rozwiązać umowę bez terminu wypowiedzenia.

§16

Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywały się w formie aneksów sporządzonych na piśmie za zgodą obydwu stron.

§17

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§18

Spory wynikłe na tle umowy rozstrzyga Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§19

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY